



ภาษีป้าย



ภาษีป้าย

“แบบป้ายที่มีอักษรไทยล้วน”
คิดภาษีในอัตรา **3 บาท** ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

อักษรไทยที่ 22
ปนกับอักษรต่างประเทศ
ไทย หรือเครื่องหมายอื่น
คิดอัตรา **20 บาท** ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ไม่มีอักษรไทย
ปนกับเป็นหรือ
สัญลักษณ์ผู้ค้าขายสินค้า
คิดอัตราในอัตรา **สูงถึง 40 บาท** ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

โดยกำหนดชำระภาษีป้าย
ในเดือนมีนาคม

เจ้าของป้ายซึ่งแสดงป้ายชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นโดยมีเจตนาเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีใดๆ ก็ตามมีหน้าที่ต้องเสียภาษีป้าย ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย (ภ.ป. 1) ณ กองคลัง

- กรณีป้ายโฆษณาที่ติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบ (ภ.ป.1) ภายใน 15 วัน
- กรณีป้ายที่ชำระค่าภาษีป้ายต่อเนื่องทุกปี ให้ยื่นแบบ (ภ.ป. 1) ได้ตั้งแต่ เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี
- กรณีป้ายที่ชำระค่าภาษีป้ายประจำปีแล้วต้องการเปลี่ยนแปลงป้าย ให้มาแจ้ง ภายใน 15 วัน
- หากท่านปลดป้ายลงเนื่องจากเลิกกิจการกรุณาแจ้งให้ทราบภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี

หลักฐานที่ใช้ประกอบการยื่น

- ป้ายเดิม ใบเสร็จรับเงินของปีที่ผ่านมา
- ป้ายใหม่ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน ทะเบียนพาณิชย์หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียน แผนที่ตั้งพอสั่งเซป หนังสือมอบอำนาจ (กรณีไม่สามารถติดต่อด้วยตนเอง)

ภาษีป้าย : อัตราค่าภาษี คำนวณตามพื้นที่ป้าย (กว้าง x ยาว) เป็นตารางเซนติเมตร ตามประเภทป้าย ดังนี้

- ป้ายประเภท 1** เป็นป้ายที่มีแต่อักษรไทยเพียงอย่างเดียวเท่านั้น คิดอัตรา 3 บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร
- ป้ายประเภท 2** เป็นป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพหรือปนกับเครื่องหมายอื่นทั้งหมดคิดอัตรา 20 บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร
- ป้ายประเภท 3** เป็นป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรือเป็นป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมด อยู่ใต้หรืออยู่ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ คิดอัตรา 40 บาท ต่อห้าร้อยตารางเซนติเมตร
- หมายเหตุ** ป้ายทุกป้ายที่คำนวณค่าภาษีแล้วมีค่าภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีอย่างต่ำป้ายละ 200 บาท

สรุปรายละเอียด ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร
อำเภอขามสะแกแสง จังหวัดนครราชสีมา

วิสัยทัศน์การพัฒนา
“เมืองแห่งการเกษตร
เขตปลอดอบายมุขและยาเสพติด
คนดีมีคุณภาพ ปราศจากโรคร้าย
ชุมชนเข้มแข็งและน่าอยู่
เชิดชูศิลปวัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่น”

□ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ท้องถิ่นที่ ภาษีช่วย ท้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม (อัตราต่ำสุด)

อัตราเพดาน 0.15%

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา(%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100-500	0.05
500-1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

บุคคลธรรมดา

ได้รับยกเว้น อปท. ละไม่เกิน 50 ลบ.

ภาระภาษี

บุคคลธรรมดา

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0.0
100	10,000
200	60,000

บ้านพักอาศัย (อัตราต่ำ)

อัตราเพดาน 0.3%

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา(%)
0-50	0.02
50-75	0.03
75-100	0.05
100 ขึ้นไป	0.1

บ้านหลังหลัก

เป็นเจ้าของบ้าน และที่ดินมีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้รับยกเว้น 50 ล้านบาท

ภาระภาษี

บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.)

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
ไม่เกิน 50	0.0
100	20,000

เป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน (อย่างเดียว) และมีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้รับยกเว้น 10 ล้านบาท

อื่น ๆ (พาณิชย์กรรม)

อัตราเพดาน 1.2%

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา(%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1,000	0.5
1,000-5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

ภาระภาษี

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
500	2,250,000

ที่รกร้างว่างเปล่า

อัตราเพดานและจัดเก็บเหมือนประเภทอื่น ๆ และเพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%

□ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจกประเมินภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- ชำระภาษีภายในเดือน เมษายนของทุกปี

□ ภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการในเดือนมีนาคม ของทุกปี
- ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน

□ ค่าธรรมเนียมและค่าใบอนุญาตฯ

- ยื่นคำร้อง 30 วัน นับแต่เริ่มดำเนินการชำระค่าธรรมเนียมภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

อัตราภาษีที่ดินใหม่
เริ่มใช้ ๑ มกราคม ๒๕๖๓