



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น  
ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓  
ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓

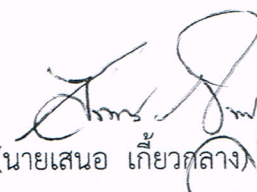
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ และ  
กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่ง  
ปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการของ  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย  
กำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ตามมาตร ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.  
๒๕๖๒

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่ง  
ปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร โดยมีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
แนบท้ายประกาศนี้ พร้อมนี้ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ หากเห็นการ  
ประเมิน ไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้าน ต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ (ภ.ด.ส.๑๐) ภายใน  
สามสิบวัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิ  
อุทธรณ์ ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวัน นับแต่  
วันที่ได้รับการแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก  
สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ตาม  
บัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร และหรือเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบล  
เมืองเกษตร หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร  
๐๔๔-๗๕๖๓๔๔ หรือ ๐๘๔-๘๒๘๕๒๖๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

  
(นายเสนอ เกี้ยวกลาง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร  
เรื่อง แบบประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๓  
ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓







*(Handwritten signature)*

(นางสาวชไมพร ขอร่มกลาง)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวลดาวัลย์ เนตรทิพย์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

*(Handwritten signature)*

(นายเสนอ เกียรติกลาง)

จ.ส.ต.

*(Handwritten signature)*

(นรินทร์ ชูพันธุ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเกษตร